

**BANDO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE  
PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO PER L'UNIONE DEI  
COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA**

In esecuzione al disposto dell'art. 3 della L.R. n. 31 del 25/11/2002, della deliberazione della Giunta regionale n.1676 del 20/10/2008 e della deliberazione della Giunta dell'Unione n°164 del 29/11/2012 con la quale si è provveduto ad avviare il percorso istitutivo della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (C.Q.A.P.) dell'Unione, è indetta una pubblica selezione per titoli, finalizzata all'individuazione dei componenti della C.Q.A.P. dell'Unione dei comuni della bassa Romagna.

Tale commissione sarà chiamata ad esprimere pareri obbligatori e non vincolanti, come precisato al comma 4 dell'art. 5.1.1 del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.), nelle seguenti materie:

Nel campo urbanistico, la CQAP esprime il proprio parere sugli aspetti inerenti gli obiettivi e gli indirizzi di qualità urbana e paesaggistico-ambientale riguardanti i Piani Urbanistici Attuativi, e loro varianti.

Nel campo edilizio la CQAP esprime il parere sulla qualità formale e compositiva delle opere edilizie, pubbliche o private, e sulla qualità del loro inserimento nel contesto urbano ed ambientale.

Nel campo edilizio sono sottoposti al parere della CQAP i seguenti interventi edilizi:

- a) gli interventi che riguardino immobili ricadenti in ambiti soggetti a vincolo paesaggistico ai sensi del Titolo II del D.Lgs n. 42/2004 Parte III Titolo 1°
- b) i seguenti interventi qualora riguardino immobili tutelati dal PSC o dal RUE in quanto riconosciuti di valore storico-architettonico o di pregio storico-culturale e testimoniale, e relative pertinenze (aree di pertinenza, recinzioni...), ovvero riguardino immobili ricadenti nei centri storici:
  - interventi di restauro e risanamento conservativo (RRC);
  - interventi di ristrutturazione edilizia (RE);
  - interventi di restauro scientifico (RS);
  - interventi di ripristino tipologico (RT);
  - interventi di recupero e risanamento di aree libere (RAL);
- c) gli interventi di NC, salvo che ricadano all'interno di PUA approvati con la clausola di cui all'art. 2.3 comma 11 dell'Allegato B;
- d) gli interventi riguardanti opere pubbliche (esclusa MO, MS ed opere nel sottosuolo);
- e) ogni altro intervento, qualora, a giudizio del Responsabile dello Sportello Unico, risulti particolarmente rilevante o impegnativo il suo inserimento nel contesto urbano e ambientale.

La C.Q.A.P. è composta:

- 1 Presidente coordinatore dei lavori, individuato nel Dirigente del Settore Programmazione Territoriale dell'Unione;
- 6 Membri.

I membri, tutti esterni alle amministrazioni comunali dell'Unione, saranno individuati con selezione sulla base dei curriculum presentati, tra gli esperti in materia di:

- urbanistica ed architettura, storia dell'arte e dell'architettura, restauro e conservazione dei beni culturali e architettonici;
- tutela del paesaggio e dell'ambiente;

I componenti della C.Q.A.P. durano in carica fino alla scadenza (2014) del presente mandato del Presidente dell'Unione e comunque fino ad insediamento dei successori.

I componenti che non partecipano a tre sedute consecutive, senza giustificati motivi, decadono dalla carica e sono sostituiti procedendo a nuova nomina, per il periodo di carica residuo, utilizzando la graduatoria valida, fino ad esaurimento.

La Commissione si riunisce periodicamente, di norma ogni quindici giorni e possono essere convocate sedute straordinarie su richiesta del Responsabile del Settore.

Ai componenti, per la partecipazione alla commissione, è attribuito un gettone di presenza pari ad € 70,00 a seduta comprensivo di IVA di legge e contributi previdenziali, se ed in quanto dovuti e di tutti gli oneri a carico, comprese le spese sostenute per la presenza.

Il compenso sarà liquidato semestralmente su presentazione di fattura o notula.

## REQUISITI GENERALI PER LE CANDIDATURE

Gli interessati devono dichiarare, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 e consapevole delle conseguenze previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci:

- 1) di essere in possesso della cittadinanza italiana o di uno degli stati membri dell'Unione Europea;
- 2) di godere dei diritti civili e politici;
- 3) di non aver riportato condanne penali detentive definitive per delitti non colposi fatti salvi gli effetti della riabilitazione; non essere sottoposti a misure di prevenzione o di sicurezza;
- 4) di non essere stati destituiti, dispensati o licenziati dall'impiego presso una pubblica amministrazione per persistente insufficiente rendimento ovvero non essere stati dichiarati decaduti da un impiego pubblico;
- 5) di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dalle norme di cui al Capo II Titolo III del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", relative all'incandidabilità, ineleggibilità ed incompatibilità dei consiglieri comunali;
- 6) di non essere dipendente dell'Unione dei comuni della bassa Romagna;
- 7) di non essere coniuge dei sindaci, degli assessori dei comuni dell'Unione, non essere in rapporto di ascendenza o discendenza, parentela o affinità fino al 3° grado e non essere, con gli stessi, un convivente certificato dallo stato di famiglia;
- 8) di non essere amministratore o dipendente con poteri di rappresentanza di enti, organi o istituti non comunali, ai quali per legge è demandato un parere specifico ed autonomo sulle materie attribuite alle competenze della Commissione.
- 9) che non sussiste conflitto di interessi con i comuni interessati;
- 10) di aver maturato una qualificata esperienza, almeno triennale se laureato o quinquennale se diplomato, nell'ambito della libera professione o in qualità di dipendente pubblico ovvero attraverso altra analoga esperienza, in una delle materie previste dal presente bando.
- 11) di possedere titolo di studio di diploma universitario, diploma di laurea o diploma di scuola media superiore attinenti a materie quali l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia e urbanistica, la

tutela dei beni architettonici e culturali, le scienze geologiche, naturali, geografiche, ambientali, agrarie e forestali.

I requisiti di cui sopra devono essere posseduti allo scadere del termine stabilito nel bando per la presentazione delle candidature e debbono essere mantenuti per tutto il tempo di durata dell'incarico;

*Qualora il candidato eserciti la libera professione, sia dipendente, socio o consulente di studi professionali, dovrà astenersi per tutto il periodo di carica, direttamente e indirettamente per quanto attiene il lavoro di tecnici a lui collegati da rapporti di collaborazione, dallo svolgere la stessa nell'ambito del territorio dell'Unione dei comuni della bassa Romagna, per quanto attiene la materia edilizia ed urbanistica. Incarichi eventualmente assunti precedentemente alla nomina, potranno essere svolti se afferenti a pratiche che non necessitino del parere della C.Q.A.P.*

#### MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda, da redigersi in carta semplice in conformità al modello predisposto dall'Unione, dovrà essere redatta ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000 e dovrà contenere:

- Cognome, nome, luogo e data di nascita, residenza anagrafica;
- Possesso dei requisiti generali e specifici di cui al presente bando relativo alla/e candidatura/e;
- Dichiarazione di disponibilità a presenziare alle riunioni della C.Q.A.P.
- Dichiarazione di disponibilità all'astensione dall'esercizio professionale nei modi e nelle forme indicate dal bando;
- Disponibilità di presenza e massima collaborazione;
- copia di documento di identità;

La domanda di candidatura su modulo apposito ed i relativi allegati di cui al punto successivo, dovranno essere inoltrati all'Unione.

La domanda e relativi allegati devono essere inviati tramite Posta Elettronica Certificata, si dovranno inviare il modello di domanda firmato e gli allegati, in formato PDF al seguente indirizzo: [pg.unione.labassaromagna.it@legalmail.it](mailto:pg.unione.labassaromagna.it@legalmail.it) con una P.E.C. nel cui oggetto sia precisato: "Domanda di partecipazione alla selezione dei componenti della commissione per la qualità architettonica e il paesaggio".

*Le domande devono essere presentate entro le ore 13.00 del giorno 31 dicembre 2012.*

Oltre il termine fissato non sarà valida alcuna altra domanda anche se sostitutiva o aggiuntiva.

#### **ALLEGATI ALLA DOMANDA**

##### Curriculum

Redatto in carta semplice datato e sottoscritto dal candidato, completo dei dati anagrafici, dei titoli di studio e di tutte le informazioni che consentono di valutare adeguatamente i requisiti necessari.

Per curriculum s'intende il complesso delle esperienze, dei titoli acquisiti e delle attività lavorative e/o di consulenza rese presso privati o Enti ed Istituzioni pubbliche che siano

significative per l'apprezzamento della capacità professionale e delle attitudini nelle materie richieste.

Per meglio comprendere e comparare le qualità professionali in relazione alla qualità architettonica, al restauro e/o alla tutela e valorizzazione del paesaggio, si chiede ai candidati di presentare oltre all'elenco dei lavori di progettazione e di realizzazione svolti nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente, le schede (costituite da una cartella A4 per ogni progetto) illustrative di 3 progetti o opere realizzate, ritenuti particolarmente significativi per dimostrare l'attenzione al contesto, alla storia del luogo e/o dell'edificio, agli effetti determinati sul paesaggio.

Sono inoltre valutate l'attività didattica o docenze in materie afferenti alle professionalità richieste, nonché eventuali incarichi ricoperti in analoghi organi di Consulenza Tecnica presso Amministrazioni Pubbliche e/o aziende private.

Titoli vari

Comprendono attestati di profitto con esame finale, ovvero di frequenza, conseguiti al termine di corsi, seminari di formazione, specializzazione, perfezionamento e aggiornamento relativi a materie attinenti debitamente documentati.

Possono essere presentati altri titoli apprezzabili ai fini della valutazione della candidatura.

Pubblicazioni edite a stampa di libri, articoli e pubblicazioni di progetti su riviste scientifiche, specializzate di settore o su siti web di analogia specializzazione, saranno valutati caso per caso, in relazione all'originalità, al peso scientifico ed alla qualità di ciascuna in riferimento alle funzioni connesse all'incarico.

## CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande ammissibili giunte entro i termini, verranno valutate in base ai requisiti previsti dal bando, considerando il titolo di studio, l'esperienza maturata, la professionalità e del livello di specializzazione raggiunti, le conoscenze possedute.

Una commissione composta dal Segretario Generale o suo delegato, il dirigente del Settore Programmazione Territoriale dell'Unione e un esperto nelle materie oggetto di valutazione, definirà una graduatoria valutando i curriculum presentati, in base ai seguenti criteri di punteggio:

- 1) Titoli – diplomi di laurea 5 punti, laurea 15 punti;
- 2) Esperienze professionali maturate come progettista e/o direttore dei lavori – fino a 50 punti;
- 3) Docenze – fino a 20 punti;
- 4) Pubblicazioni di progetti, di articoli e/o di testi/libri – fino a 15 punti.

La Giunta dell'Unione in base alla graduatoria, nominerà i membri della C.Q.A.P. entro il 31/12/2012.

## MODALITÀ DI PUBBLICITÀ E DISPOSIZIONI FINALI

Copia integrale del presente bando e dello schema di domanda:

\* è affisso per 16 giorni all'Albo Pretorio del comune;

\* è presente per tutta la vigenza del bando sul sito Internet dell'Unione bassa Romagna ([www.unione.labassaromagna.it](http://www.unione.labassaromagna.it));

\* è trasmesso a tutti i Comuni della Provincia di Ravenna, all'ordine degli Architetti, degli Ingegneri, dei Dottori Agronomi e Forestali, ai colleghi dei Geometri e dei Periti delle Province di Ravenna, Forlì-Cesena, Rimini, Bologna, Ferrara e all'ordine dei Geologi della regione Emilia Romagna;

Per ulteriori informazioni gli interessati possono rivolgersi presso il Servizio Edilizia dell'Unione al numero 0545 38486.

## **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento delle procedure selettive saranno trattati nel rispetto della Legge 675/1996 e successive modificazioni ed integrazioni; la presentazione della domanda da parte del candidato implica il consenso al trattamento dei propri dati personali a cura del personale assegnato all'ufficio preposto alla conservazione delle domande ed all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento delle procedure. Gli stessi dati potranno essere messi a disposizione di coloro che, dimostrando un concreto interesse nei confronti della suddetta procedura, ne facciano espressa richiesta ai sensi dell'art.22 della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni.

IL DIRIGENTE  
del Settore Programmazione Territoriale  
arch. Monica Cesari